

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA SAMARINEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 4/21.01.2022
pentru modificarea HCL 37/07.10.2021

Privind aprobarea ajustării valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul ramas de executat conform OG nr. 15/2021 pentru investitia
“REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, DOTARE SI CONSTRUIRE GRUPURI SANITARE SCOALA GIMNAZIALA SAMARINEȘTI, CLASELE I-VIII, COMUNA SAMARINEȘTI, JUDEȚUL GORJ”

Consiliul Local al comunei Samarinești;

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare;
- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate intocmit de catre administratorul public al comunei Samarinești;
- Solicitarea 302/13.09.2021 de ajustare a valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul ramas de executat emisa de SC ANTREPRIZA CONSTRUCTII EDILITARE SA, avand nr. de inregistrare 3411/14.09.2021;
- Adresa nr. 131366/10.12.2021 emisa de Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei, avand nr de inregistrare 4977/29.12.2021;
- Contractul de finantare nr. 2801/03.04.2018 inregistrat la UAT Comuna Samarinești cu nr. 620/13.04.2018;

In temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTARASTE

Art.1. Se modifica art. 1 din HCL nr. 37/07.10.2021, care va avea urmatorul continut: “Se aproba **ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul ramas de executat** din cadrul contractului de lucrari nr. 2160 din data de 21.11.2019 incheiat cu SC ANTEPRIZA CONSTRUCTII EDILITARE SRL in conformitate cu OG nr. 15/2021 pentru investitia **“REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, DOTARE SI CONSTRUIRE GRUPURI SANITARE SCOALA GIMNAZIALA SAMARINEȘTI, CLASELE I-VIII, COMUNA SAMARINEȘTI, JUDEȚUL GORJ”** conform **Anexa 1 – Metoda de calcul privind ajustarea valorii contractului de lucrari** si **Anexa 2- Deviz general actualizat OG15**, care fac parte integranta din prezenta hotarare.”

Art. 2. Se modifica art. 2 din HCL nr. 37/07.10.2021, care va avea urmatorul continut: „Se aprobă valoarea totala a restului de executat dupa ajustare conform OG 15/2021 pentru obiectivul de investitii **“REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, DOTARE SI CONSTRUIRE GRUPURI SANITARE SCOALA GIMNAZIALA SAMARINESTI, CLASELE I-VIII, COMUNA SAMARINESTI, JUDETUL GORJ”**, dupa cum urmeaza:

- **2.357.560,49 lei inclusiv TVA”**

Art. 3. Se modifica art. 3 din HCL nr. 37/07.10.2021, care va avea urmatorul continut: “Comuna Samarinesti aproba modificarea valorii contractului nr. 2160/21.11.2019 in baza adresei nr. 302/13.09.2021 transmisa de catre SC ANTEPRIZA CONSTRUCTII EDILITARE SRL, inregistrata la sediul Primariei Samarinesti cu nr. 3411/14.09.2021 printr-un act aditional.

Valoare propusa pentru actul aditional: 258.731,74 lei inclusiv TVA”

Art. 4. Restul prevederilor HCL nr. 38/07.10.2021 raman neschimbate.

Art. 5. Un exemplar din prezenta hotarare se comunica la:

- Institutiei Prefectului judetului Gorj;
- Primarului comunei Samarinesti;
- Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei;

PRESEDINTE DE SEDINTA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR

Lonea Constantin Adrian



Adoptata in sedinta extraordinara de indata din data de 21.01.2022 cu 10 voturi pentru, — abtineri, — voturi impotriva, dintr-un numar de 10 consilieri prezenti la sedinta si 11 consilieri alesi.

Metoda de calcul privind ajustarea valorii contractului de lucrari

Rest de executat total **1.626.331,73 lei fara TVA.**

Rest de executat (fara obiecte de inventar, organizare de santier, montaj utilaje) **1.532.433,25 lei fara TVA**

P=45.82 conform OG 15/2021 art. 2 alin 3

$C = \text{ICCM iul} / \text{ICCM ian} \times 0.45820 + (1 - 0.45820)$

$C = 1.43800 / 1.09800 \times 0.45820 + 0.54180$

$C = 1.30965 \times 0.45820 + 0.54180$

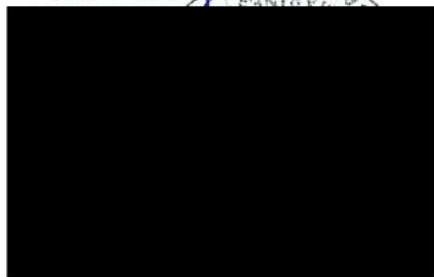
$C = 1.14188$

$Va = 1.14188 \times 1.532.433,25$

Va=1.764.133,67 lei fara TVA

	Rest de executat	Rest de executat ajustat conf OG15/2021	Diferenta	Din care,	
				Buget stat	Buget Local
Total	1.532.433,25	1.749.854,88	217.421,63	215.084,71	2.336,92
TVA	291.162,32	332.472,43	41.310,11	40.866,10	444,01
TOTAL GENERAL	1.823.595,57	2.082.327,31	258.731,74	255.950,81	2.780,93

PRESEDINTE DE SEDINTA



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

Lonea Constantin Adrian



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT OG 15

„Reabilitare, modernizare, extindere, dotare si construire grupuri sanitare scoala gimnaziala Samarinesti
clasele I-VIII, comuna Samarinesti, judetul Gorj”

Anexa 2 la HCL 4/21.01.2022

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7.00
CAPITOL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	16,471.09	3,129.51	19,600.60	0.00	19,600.60
1.2.1	Amenajarea terenului ajustare conf. OG15/2021	2,336.92	444.01	2,780.93	0.00	2,780.93
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		18,808.01	3,573.52	22,381.53	0.00	22,381.53
CAPITOL 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	6,500.00	1,235.00	7,735.00	0.00	7,735.00
3.1.1	Studii de teren	6,500.00	1,235.00	7,735.00	0.00	7,735.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	570.00	3,570.00	0.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnica	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	2,380.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2,300.00	437.00	2,737.00	0.00	2,737.00
3.5	Proiectare	82,619.00	15,697.61	98,316.61	89,250.00	9,066.61
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7,619.00	1,447.61	9,066.61		9,066.61
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00	23,800.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00	2,380.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	53,000.00	10,070.00	63,070.00	63,070.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	6,480.02	1,231.20	7,711.22	0.00	7,711.22
3.7	Consultanta	16,536.32	3,141.90	19,678.22	0.00	19,678.22

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	16,536.32	3,141.90	19,678.22	0.00	19,678.22
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	11,300.00	2,147.00	13,447.00	0.00	13,447.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,300.00	437.00	2,737.00	0.00	2,737.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	300.00	57.00	357.00	0.00	357.00
3.8.2	Dirigentie de santier	9,000.00	1,710.00	10,710.00	0.00	10,710.00
TOTAL CAPITOL 3		130,735.34	24,839.71	155,575.05	89,250.00	66,325.05
CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	2,743,613.63	521,286.59	3,264,900.22	3,264,900.22	0.00
4.1.1	Constructii si instalatii	2,528,528.92	480,420.49	3,008,949.41	3,008,949.41	0.00
4.1.2	4.1.1 Constructii si Instalatii -Ajustare OG15/2021	215,084.71	40,866.09	255,950.80	255,950.80	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	12,500.00	2,375.00	14,875.00	14,875.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	125,000.00	23,750.00	148,750.00	148,750.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	80,000.00	15,200.00	95,200.00	95,200.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,961,113.63	562,611.59	3,523,725.22	3,523,725.22	0.00
CAPITOL 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	40,000.00	7,600.00	47,600.00	47,600.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	40,000.00	7,600.00	47,600.00	47,600.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	30,646.31	0.00	30,646.31	0.00	30,646.31
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	13,930.14	0.00	13,930.14	0.00	13,930.14
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,786.03	0.00	2,786.03	0.00	2,786.03
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,930.14	0.00	13,930.14	0.00	13,930.14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	53,121.06	10,093.00	63,214.06	63,214.06	

5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		123,767.37	17,693.00	141,460.37	110,814.06	30,646.31
CAPITOL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL INVESTITIE		3,234,424.35	608,717.83	3,843,142.18	3,723,789.28	119,352.90
TOTAL Constructii+Montaj(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,814,921.64	534,835.11	3,349,756.75	3,327,375.22	22,381.53

Intocmit

Antrepriza Constructii Edilitare SRL



Presedinte de sedinta



BENEFICIAR

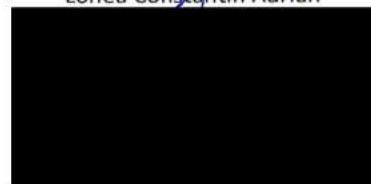
PRIMARIA SAMARINESTI



Contrasemneaza

Secretar general

Lonea Constantin Adrian



DEVIZ GENERAL REST DE EXECUTAT ACTUALIZAT OG 15

„Reabilitare, modernizare, extindere, dotare si construire grupuri sanitare scoala gimnaziala Samarinesti clasele I-VIII, comuna Samarinesti, judetul Gorj”

Anexa 3 la HCL 4/21.01.2022

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7.00
CAPITOL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	16,471.09	3,129.51	19,600.60	0.00	19,600.60
1.2.1	Amenajarea terenului ajustare conf. OG15/2021	2,336.92	444.01	2,780.93	0.00	2,780.93
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		18,808.01	3,573.52	22,381.53	0.00	22,381.53
CAPITOL 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	6,500.00	1,235.00	7,735.00	0.00	7,735.00
3.1.1	Studii de teren	6,500.00	1,235.00	7,735.00	0.00	7,735.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	570.00	3,570.00	0.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2,300.00	437.00	2,737.00	0.00	2,737.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00		0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	16,536.32	3,141.90	19,678.22	0.00	19,678.22

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	16,536.32	3,141.90	19,678.22	0.00	19,678.22
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	9,199.16	1,747.84	10,947.00	0.00	10,947.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,300.00	437.00	2,737.00	0.00	2,737.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	300.00	57.00	357.00	0.00	357.00
3.8.2	Dirigentie de santier	6,899.16	1,310.84	8,210.00	0.00	8,210.00
TOTAL CAPITOL 3		37,535.48	7,131.74	44,667.22	0.00	44,667.22
CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	1,731,046.87	328,898.91	2,059,945.78	2,059,945.78	0.00
4.1.1	Constructii si instalatii	1,515,962.16	288,032.81	1,803,994.97	1,803,994.97	0.00
4.1.2	4.1.1 Constructii si Instalatii -Ajustare OG15/2021	215,084.71	40,866.09	255,950.80	255,950.80	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	12,500.00	2,375.00	14,875.00	14,875.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	60,800.00	11,552.00	72,352.00	72,352.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	80,000.00	15,200.00	95,200.00	95,200.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,884,346.87	358,025.91	2,242,372.78	2,242,372.78	0.00
CAPITOL 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	20,598.48	3,913.71	24,512.19	24,512.19	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20,598.48	3,913.71	24,512.19	24,512.19	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,165.31	0.00	15,165.31	0.00	15,165.31
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,235.17	0.00	1,235.17	0.00	1,235.17
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,930.14	0.00	13,930.14	0.00	13,930.14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	7,110.47	1,350.99	8,461.46	8,461.46	0.00

5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		42,874.26	5,264.70	48,138.96	32,973.65	15,165.31
CAPITOL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL INVESTITIE		1,983,564.62	373,995.87	2,357,560.49	2,275,346.43	82,214.06
TOTAL Constructii+Montaj(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,782,953.36	338,761.14	2,121,714.50	2,099,332.97	22,381.53

Intocmit

ANTREPRIZA CONSTRUCTII EDILITARE SRL



Presedinte de sedinta



BENEFICIAR

PRIMARIA SAMARINESTI



Contrasemneaza

Secretar general

Lonea Constantin Adrian

