

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA SAMARINEȘTI
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA Nr. 11 /16.02.2022
pentru modificarea HCL nr. 38/07.10.2021**

**Privind aprobarea ajustării valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul ramas de executat conform OG nr. 15/2021 pentru investitia
"Extindere retea de apa si canalizare, racorduri canal, bransamente apa, statii pompare ape uzate, bransamente electrice comuna Samarinessti, judetul Gorj"**

Consiliul Local al comunei Samarinessti;

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare;
- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate intocmit de catre administratorul public al comunei Samarinessti;
- Solicitarea 1484/03.09.2021 de ajustare a valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul ramas de executat emisa de asocierea SC ATOPUM INVEST SRL, SC SAVA SERV CONSTRUCT SRL, SC PROING 2008 SRL, prin lider de asociere SC ATOPUM INVEST SRL , avand nr. de inregistrare 3276/06.09.2021;
- Adresa nr. 300/25.01.2022 transmisa catre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, avand nr. de inregistrare 9150/26.01.2022;
- prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare;
- Contractul de finantare nr. 1026/20.02.2018 inregistrat la UAT Comuna Samarinessti cu nr. 387/08.03.2018;

In temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTARASTE

Art.1. Se modifica Anexa 1 si Anexa 2 din HCL nr. 38/07.10.2021 pentru investitia "*Extindere retea de apa si canalizare, racorduri canal, bransamente apa, statii pompare ape uzate, bransamente electrice comuna Samarinessti, judetul Gorj*" conform *Anexa 1 – Metoda de calcul privind ajustarea valorii contractului de lucrari*, si *Anexa 2- Deviz general actualizat OG 15*, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se modifica Anexa 3 din HCL nr. 38/07.10.2021 pentru obiectivul de investitii "*Extindere retea de apa si canalizare, racorduri canal, bransamente apa, statii pompare ape uzate, bransamente electrice comuna Samarinessti, judetul Gorj*", conform Anexa 3 – Deviz general pentru lucrarile rest de executat actualizat OG 15, care face parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

- **1.484.400,86 lei inclusiv TVA;**

Art. 3. Se modifica art. 3 din HCL nr. 38/07.10.2021, care va avea urmatorul continut: "Comuna Samarinești aproba modificarea valorii contractului nr. 1317/10.07.2019 in baza adresei nr. 1484/03.09.2021 transmisa de catre SC ATOPUM INVEST SRL, inregistrata la sediul Primariei Samarinești cu nr. 3276/06.09.2021 printr-un act aditional.

Valoare propusa pentru actul aditional: 139.392,64 lei"

Art. 4. Restul prevederilor HCL nr. 38/07.10.2021 raman neschimbate.

Art. 5. Un exemplar din prezenta hotarare se comunica la:

- Institutiei Prefectului judetului Gorj;
- Primarului comunei Samarinești;
- Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei;

PRESEDINTE DE SEDINTA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Lonea Constantin Adrian



Adoptata in sedinta extraordinara de indata din data de 16.02.2022 cu 8 voturi pentru, 2 abtineri, - voturi impotriva, dintr-un numar de 10 consilieri prezenti la sedinta si 11 consilieri alesi.

Metoda de calcul privind ajustarea valorii contractului de lucrari

Rest de executat la 03.09.2021 = 1.044.849,78 lei fara TVA sau 1.243.371,24 lei cu TVA, conform *Deviz general pentru lucrarile rest de executat actualizat OG 15*. Prevederile OG 15/2021 nu se aplica categoriei de cheltuieli prevazuta la punctul 4.3. din deviz. Astfel, formula se va aplica sumei de **934.849,77 lei** (capitol 4 fara punctul 4.3).

Incadrarea in obiectul contractului in conformitate cu art. 2, alin. (3): (1=100%)-un intreg

- a) cladiri rezidentiale noi – 47.31%
- b) cladiri nerezidentiale noi – 45.82%
- c) constructii ingineresti noi - 47.21 %**
- d) cladiri rezidentiale lucrari de reparatii capitale – 37.76 %
- e) cladiri nerezidentiale lucrari de reparatii capitale – 42.42 %
- f) constructii ingineresti lucrari de reparatii capitale – 33.89 %
- g) cladiri rezidentiale lucrari de intretinere si reparatii curente – 42.82 %
- h) cladiri nerezidentiale lucrari de intretinere si reparatii curente – 46.95 %
- i) constructii ingineresti lucrari de intretinere si reparatii curente – 46.82 %

Formula art.2, alin (7):

$$C = \frac{(ICCM)_n}{(ICCM)_{ian.2021}} \times P + (1 - P),$$

unde:

- "P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului,
- "ICCM_n" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial,
- "ICCM_{ian.2021}" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

P = 47.21 %, conform OG 15/2021 art. 2, alin. (3);

(ICCM) iun. 2021 = 138.90%, conform bulletin statistic ICCM pentru luna anterioara solicitarii (3 luni in urma)

(ICCM) ian. 2021 = 109.80%, conform bulletin statistic ICCM ianuarie 2021 sau luna semnarii contractului daca e ulterior ianuarie 2021;

$$C = \frac{139.9}{109.8} \times 47.21\% + (1-0.4721),$$

$$C = 1.2650 \times 0.4721 + 0.5279$$

$$C = 1.1253$$

Formula art. 2, alin. (6):

$V_a = C \times V_o$, unde:

- "V_a" reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,
- "C" reprezintă coeficientul de ajustare,

- "V_o" reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.

$$Va = C \times Vo$$

$$Va = 1.253 \times 934.849,77 \text{ lei (restul ramas de executat)}$$

$$Va = 1.051.986,45 \text{ lei, la care se adauga TVA}$$

	Rest ramas de executat determinat cantitativ si valoric la data de 03.09.2021	Valoare rest de executat dupa ajustare conf. OG 15/2021 la data de 03.09.2021	Valoare act additional la data de 03.09.2021
Total	934.849,77	1.051.986,45	117.136,68
TVA (19%)	177.621,46	199.877,42	22.255,96
TOTAL GENERAL:	1.112.471,23	1.251.863,87	139.392,64

PRESEDINTE DE SEDINTA



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL

Lonea Constantin Adrian



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT OG15
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Anexa 2 la
HCL nr. 11 din
16.02.2022

EXTINDERE REȚEA DE APA SI CANALIZARE, RACORDURI CANAL, BRANSAMENTE APA, STATII POMPARE APE UZATE,
BRANSAMENTE ELECTRICE
COMUNA SAMARINESTI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea contract actualizata (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)	
		lei	lei	lei	
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.3.	Amenajarea pentru protectia mediului	0.00	0.00	0.00	
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii					
2.1	Alimentare cu energie electrica	30,090.19	5,717.14	35,807.33	bl
TOTAL CAPITOL 2		30,090.19	5,717.14	35,807.33	
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1.	Studii	22,000.00	4,180.00	26,180.00	
3.1.1.	Studii de teren	20,000.00	3,800.00	23,800.00	bl
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	2,000.00	380.00	2,380.00	bl
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	bl
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri, autorizatii	3,000.00	570.00	3,570.00	bl
3.3.	Expertizare tehnica	2,000.00	380.00	2,380.00	bl
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	bl
3.5.	Proiectare	81,993.41	15,578.75	97,572.16	
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	bl
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	bl
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30,359.36	5,768.28	36,127.64	bl
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	4,337.05	824.04	5,161.09	bl
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	bl
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	47,297.00	8,986.43	56,283.43	bs
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	bl
3.7.	Consultanta	10,842.62	2,060.10	12,902.72	
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	5,421.31	1,030.05	6,451.36	bl
3.7.2.	Auditul financiar	5,421.31	1,030.05	6,451.36	bl
3.8.	Asistenta tehnica	65,013.15	12,352.50	77,365.65	
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,800.00	2,052.00	12,852.00	
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	5,400.00	1,026.00	6,426.00	bl
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,400.00	1,026.00	6,426.00	bl
3.8.2.	Dirigentie de santier	54,213.15	10,300.50	64,513.65	bl
TOTAL CAPITOL 3		184,849.18	35,121.34	219,970.53	
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	4,862,916.51	923,954.14	5,786,870.64	
4.1.1.	Captare	773,202.46	146,908.47	920,110.93	bs
4.1.2.	Aductiune	55,907.11	10,622.35	66,529.46	bs
4.1.3.	Extindere retea distributie retea apa	1,151,861.52	218,853.69	1,370,715.20	bs
4.1.4.	Statie hidrofor	144,234.38	27,404.53	171,638.92	bs
4.1.5.	Instalata electrice (iluminat, exterior)	50,190.08	9,536.12	59,726.19	bs
4.1.6.	Extindere retea canalizare	1,177,464.06	223,718.17	1,401,182.23	bs
4.1.6.	Extindere retea canalizare	427,334.98	81,193.65	508,528.63	bl
4.1.7.	Racorduri canalizare	1,082,721.92	205,717.17	1,288,439.09	bs
4.2	Montaj utilaj tehnologic	97,803.36	18,582.64	116,386.00	
4.2.1.	Montaj container statie hidrofor	11,307.10	2,148.35	13,455.45	bs
4.2.2.	Monaj statii pompare	86,496.26	16,434.29	102,930.55	bs
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	455,000.00	86,450.00	541,450.00	
4.3.1.	Container si echipamente statii hidrofor	165,000.00	31,350.00	196,350.00	bs

4.3.1.	Statii pompare cu tot cu echipamente	214,054.01	40,670.26	254,724.27	bs
4.3.1.	Statii pompare cu tot cu echipamente	75,945.99	14,429.74	90,375.73	bl
4.4	Utilaje fara montaj si echipam de transport	0.00	0.00	0.00	
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 4		5,415,719.87	1,028,986.77	6,444,706.64	
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de santier	26,472.04	5,029.69	31,501.73	
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	26,472.04	5,029.69	31,501.73	bs
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santier	0.00	0.00	0.00	
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	59,598.24	0.00	59,598.24	
5.2.1.	Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	27,090.11	0.00	27,090.11	bl
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru avizarea lucrarilor de constructii	5,418.02	0.00	5,418.02	bl
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor -CSC	27,090.11	0.00	27,090.11	bl
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0.00	0.00	
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	113,344.85	21,535.52	134,880.37	bl
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00	bl
TOTAL CAPITOL 5		204,415.13	27,515.21	231,930.34	
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea lucrarilor la beneficiar					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		5,835,074.37	1,097,340.47	6,932,414.83	
Din care C + M		5,017,282.10	953,283.60	5,970,565.69	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	6,932,414.83
buget de stat	5,933,587.44
buget local	998,827.39

Beneficiar / Investitor,
COMUNA SAMARINESTI
PRIMAR,
Giurgescu Iulian



Presedinte de sedinta



Intocmit,
SC PROING 2008 SRL CRAIOVA
ing. Rodica PARAIA



Contrasemneaza,
Secretar general
Lonea Constantin Adrian



DEVIZ GENERAL PENTRU LUCRARILE REST DE EXECUTAT ACTUALIZAT OG15

AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

EXTINDERE REȚEA DE APA SI CANALIZARE, RACORDURI CANAL, BRANSAMENTE APA, STATII POMPARE APE UZATE,
BRANSAMENTE ELECTRICE COMUNA SAMARINEȘTI

Anexa 3 la HCL

nr. 11 din

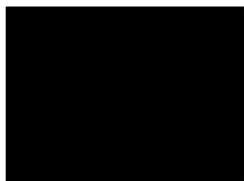
16.02.2022

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare rest de executat ajustat (fara TVA)	TVA	Valoare rest de executat ajustat (cu TVA)
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajarea pentru protectia mediului	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii				
2.1	Alimentare cu energie electrica	30,090.19	5,717.14	35,807.33
TOTAL CAPITOL 2		30,090.19	5,717.14	35,807.33
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri, autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	31,231.64	5,934.01	37,165.65
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,800.00	2,052.00	12,852.00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	5,400.00	1,026.00	6,426.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,400.00	1,026.00	6,426.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	20,431.64	3,882.01	24,313.65
TOTAL CAPITOL 3		31,231.64	5,934.01	37,165.65
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,020,456.49	193,886.73	1,214,343.22
4.1.1.	Captare	14,529.48	2,760.60	17,290.08
4.1.2.	Aductiune	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Extindere retea distributie retea apa	306,006.31	58,141.20	364,147.50
4.1.4.	Statie hidrofor	8,824.24	1,676.61	10,500.85
4.1.5.	Instalata electrice (iluminat, exterior)	50,190.08	9,536.12	59,726.19
4.1.6.	Extindere retea canalizare	354,067.76	67,272.87	421,340.63
4.1.7.	Racorduri canalizare	286,838.62	54,499.34	341,337.96
4.2	Montaj utilaj tehnologic	31,529.96	5,990.69	37,520.66
4.2.1.	Montaj container statie hidrofor	7,874.87	1,496.23	9,371.11

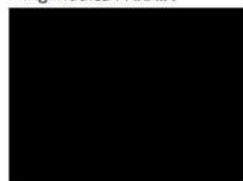
4.2.2.	Montaj statii pompare	23,655.09	4,494.47	28,149.56	bs
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	110,000.00	20,900.00	130,900.00	bs
4.3.1.	Container si echipamente statii hidrofor	55,000.00	10,450.00	65,450.00	bs
4.3.1.	Statii pompare cu tot cu echipamente	55,000.00	10,450.00	65,450.00	bs
4.4	Utilaje fara montaj si echipam de transport	0.00	0.00	0.00	
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 4		1,161,986.45	220,777.42	1,382,763.88	
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00	
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santier	0.00	0.00	0.00	
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28,664.00		28,664.00	
5.2.1.	Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00	
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru avizarea lucrarilor de constructii	1,573.89	0.00	1,573.89	bl
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor -CSC	27,090.11	0.00	27,090.11	bl
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0.00	0.00	
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	bl
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	bl
TOTAL CAPITOL 5		28,664.00	0.00	28,664.00	
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea lucrarilor la beneficiar					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		1,251,972.28	232,428.57	1,484,400.86	
Din care C + M		1,082,076.64	205,594.56	1,287,671.20	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1,484,400.86
buget de stat	1,382,763.88
buget local	101,636.98

Beneficiar / Investitor,
COMUNA SAMARINEȘTI
PRIMAR,
Giurgescu Iulian



Intocmit,
SC PROING 2008 SRL CRAIOVA
ing. Rodica PARAIA



Presedinte de sedinta



Contrasemneaza,
Secretar general
Lonea Constantin Adrian

