

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
COMUNA SAMARINEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA Nr. 10 /16.02.2022  
pentru modificarea HCL nr. 37/07.10.2021**

**Privind aprobarea ajustării valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul ramas de executat conform OG nr. 15/2021 pentru investitia  
"REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, DOTARE SI CONSTRUIRE GRUPURI SANITARE SCOALA GIMNAZIALA SAMARINEȘTI, CLASELE I-VIII, COMUNA SAMARINEȘTI, JUDEȚUL GORJ"**

Consiliul Local al comunei Samarinești;

**Avand in vedere:**

- Proiectul de hotarare;
- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate intocmit de catre administratorul public al comunei Samarinești;
- Solicitarea 302/13.09.2021 de ajustare a valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul ramas de executat emisa de SC ANTREPRIZA CONSTRUCTII EDILITARE SA, avand nr. de inregistrare 3411/14.09.2021;
- Adresa nr. 303/25.01.2022 transmisa catre Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei, avand nr de inregistrare 9149/26.01.2022;
- Contractul de finantare nr. 2801/03.04.2018 inregistrat la UAT Comuna Samarinești cu nr. 620/13.04.2018;

**In temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,**

**HOTARASTE**

**Art.1.** Se modifica Anexa 1 si Anexa 2 din HCL nr. 37/07.10.2021 pentru investitia **"REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, DOTARE SI CONSTRUIRE GRUPURI SANITARE SCOALA GIMNAZIALA SAMARINEȘTI, CLASELE I-VIII, COMUNA SAMARINEȘTI, JUDEȚUL GORJ"** conform **Anexa 1 – Metoda de calcul privind ajustarea valorii contractului de lucrari**, si **Anexa 2- Deviz general actualizat OG 15**, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2.** Se modifica Anexa 3 din HCL nr. 37/07.10.2021 pentru obiectivul de investitii **"Extindere retea de apa si canalizare, racorduri canal, bransamente apa, statii pompare ape uzate, bransamente electrice comuna Samarinești, judetul Gorj"**, conform Anexa 3 – Deviz general pentru lucrarile rest de executat actualizat OG 15, care face parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

- **2.332.527,27 lei inclusiv TVA;**

**Art. 3.** Se modifica art. 3 din HCL nr. 37/07.10.2021, care va avea urmatorul continut: "Comuna Samarinești aproba modificarea valorii contractului nr. 2160/21.11.2019 in baza adresei nr. 302/13.09.2021 transmisa de catre SC ANTEPRIZA CONSTRUCTII EDILITARE SRL, inregistrata la sediul Primariei Samarinești cu nr. 3411/14.09.2021 printr-un act aditional.

**Valoare propusa pentru actul aditional: 258.731,73 lei inclusiv TVA"**

**Art. 4.** Restul prevederilor HCL nr. 37/07.10.2021 raman neschimbate.

**Art. 5.** Un exemplar din prezenta hotarare se comunica la:

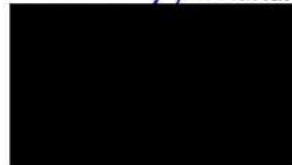
- Institutiei Prefectului judetului Gorj;
- Primarului comunei Samarinești;
- Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei;

PRESEDINTE DE SEDINTA



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR

Lonea Constantin Adrian



Adoptata in sedinta extraordinara de indata din data de 16.02.2022 cu 9 voturi pentru, 1 abtineri, - voturi impotriva, dintr-un numar de 10 consilieri prezenti la sedinta si 11 consilieri alesi.

**Metoda de calcul privind ajustarea valorii contractului de lucrari**

Rest de executat total **1.626.331,73 lei fara TVA.**

Rest de executat (fara obiecte de inventar, organizare de santier, montaj utilaje) **1.532.433,25 lei fara TVA**

P=45.82 conform OG 15/2021 art. 2 alin 3

$C = \text{ICCM iul} / \text{ICCM ian} \times 0.45820 + (1 - 0.45820)$

$C = 1.43800 / 1.09800 \times 0.45820 + 0.54180$

$C = 1.30965 \times 0.45820 + 0.54180$

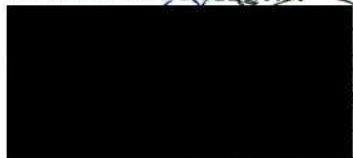
$C = 1.14188$

$Va = 1.14188 \times 1.532.433,25$

**Va=1.764.133,67 lei fara TVA**

	Rest de executat	Rest de executat ajustat conf OG15/2021	Diferenta	Din care,	
				Buget stat	Buget Local
<b>Total</b>	1.532.433,25	1.749.854,88	<b>217.421,63</b>	<b>215.084,71</b>	<b>2.336,92</b>
<b>TVA</b>	291.162,32	332.472,43	41.310,11	40.866,10	444,01
<b>TOTAL GENERAL</b>	1.823.595,57	2.082.327,31	<b>258.731,74</b>	<b>255.950,81</b>	<b>2.780,93</b>

PRESEDINTE DE SEDINTA



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

Lonea Constantin Adrian





**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT - PE SURSE DE FINANTARE**  
 privind cheltuielile necesare realizarii investitiei  
 „Reabilitare, modernizare, extindere, dotare si construire grupuri sanitare scoala gimnaziala  
 Samarinesti clasele I-VIII, comuna Samarinesti, judetul Gorj”

Anexa 2 la  
 HCL 10 /  
 16.02.2022

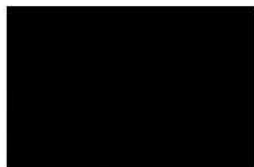
(actualizat conform prevederilor OG nr. 15 / 2021)

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Lei	Lei	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	
<b>CAPITOL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>					
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	16,471.09	3,129.51	19,600.60	BL
1.2.1	Amenajarea terenului ajustare conf. OG15/2021	2,336.92	444.01	2,780.93	BL
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>18,808.01</b>	<b>3,573.52</b>	<b>22,381.53</b>	
<b>CAPITOL 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>					
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>					
3.1	<b>Studii</b>	<b>6,500.00</b>	<b>1,235.00</b>	<b>7,735.00</b>	
3.1.1	Studii de teren	6,500.00	1,235.00	7,735.00	BL
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	570.00	3,570.00	BL
3.3	Expertizare tehnica	2,000.00	380.00	2,380.00	BL
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2,300.00	437.00	2,737.00	BL
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>82,619.00</b>	<b>15,697.61</b>	<b>98,316.61</b>	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	BL
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	BL
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz	7,619.00	1,447.61	9,066.61	BL
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii	20,000.00	3,800.00	23,800.00	BS
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00	BS
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	53,000.00	10,070.00	63,070.00	BS
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>6,480.02</b>	<b>1,231.20</b>	<b>7,711.22</b>	BL
3.7	<b>Consultanta</b>	<b>16,536.32</b>	<b>3,141.90</b>	<b>19,678.22</b>	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	16,536.32	3,141.90	19,678.22	BL
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>11,300.00</b>	<b>2,147.00</b>	<b>13,447.00</b>	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,300.00	437.00	2,737.00	
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	380.00	2,380.00	BL
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	300.00	57.00	357.00	BL
3.8.2	Dirigentie de santier	9,000.00	1,710.00	10,710.00	BL
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>130,735.34</b>	<b>24,839.71</b>	<b>155,575.05</b>	
<b>CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>					
4.1	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>2,743,613.63</b>	<b>521,286.59</b>	<b>3,264,900.22</b>	
4.1.1	Constructii si instalatii	2,528,528.92	480,420.49	3,008,949.41	BS
4.1.2	4.1.1 Constructii si Instalatii -Ajustare OG15/2021	215,084.71	40,866.09	255,950.80	BS
4.2	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>12,500.00</b>	<b>2,375.00</b>	<b>14,875.00</b>	BS
4.3	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>125,000.00</b>	<b>23,750.00</b>	<b>148,750.00</b>	BS
4.4	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
4.5	<b>Dotari</b>	<b>80,000.00</b>	<b>15,200.00</b>	<b>95,200.00</b>	BS
4.6	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2,961,113.63</b>	<b>562,611.59</b>	<b>3,523,725.22</b>	
<b>CAPITOL 5 - Alte cheltuieli</b>					
5.1	<b>Organizare de santier</b>	<b>40,000.00</b>	<b>7,600.00</b>	<b>47,600.00</b>	
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	40,000.00	7,600.00	47,600.00	BS
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>30,646.31</b>	<b>0.00</b>	<b>30,646.31</b>	
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	BL
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	13,930.14	0.00	13,930.14	BL

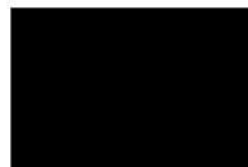
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,786.03	0.00	2,786.03	BL
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,930.14	0.00	13,930.14	BL
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	
5.3	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>55,121.07</b>	<b>10,473.00</b>	<b>65,594.07</b>	BS
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>125,767.38</b>	<b>18,073.00</b>	<b>143,840.38</b>	
<b>CAPITOL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>TOTAL INVESTITIE</b>		<b>3,236,424.36</b>	<b>609,097.83</b>	<b>3,845,522.19</b>	
<b>TOTAL Constructii+Montaj(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>2,814,921.64</b>	<b>534,835.11</b>	<b>3,349,756.75</b>	

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>3,845,522.19</b>
<b>buget de stat</b>	<b>3,726,169.29</b>
<b>buget local</b>	<b>119,352.90</b>

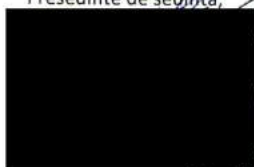
Intocmit  
Antrepriza Constructii Edilitare SRL



BENEFICIAR  
PRIMARIA SAMARINEȘTI



Presedinte de sedinta



Contrasemneaza,  
Secretar general  
Lonea Constantin Adrian





**DEVIZ GENERAL REST DE EXECUTAT - PE SURSE DE FINANTARE**

privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

„Reabilitare, modernizare, extindere, dotare si construire grupuri sanitare scoala gimnaziala  
Samarinesti clasele I-VIII, comuna Samarinesti, judetul Gorj”

Anexa 3 la  
HCL 10 /  
16.02.2022

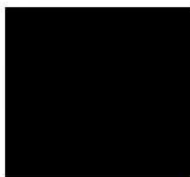
(actualizat conform prevederilor OG nr. 15 / 2021)

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Lei	Lei	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	
<b>CAPITOL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>					
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	16,471.09	3,129.51	19,600.60	BL
1.2.1	Amenajarea terenului ajustare conf. OG15/2021	2,336.92	444.01	2,780.93	BL
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>18,808.01</b>	<b>3,573.52</b>	<b>22,381.53</b>	
<b>CAPITOL 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>					
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>					
3.1	<b>Studii</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	BL
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	
3.2	<b>Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	<b>3,000.00</b>	<b>570.00</b>	<b>3,570.00</b>	BL
3.3	<b>Expertizare tehnica</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	BL
3.4	<b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>	<b>2,300.00</b>	<b>437.00</b>	<b>2,737.00</b>	BL
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>2,000.00</b>	<b>380.00</b>	<b>2,380.00</b>	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz	0.00	0.00	0.00	BL
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii	0.00	0.00	0.00	BS
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00	BS
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	BS
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	BL
3.7	<b>Consultanta</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	BL
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	BL
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>9,199.16</b>	<b>1,747.84</b>	<b>10,947.00</b>	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,300.00	437.00	2,737.00	
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	380.00	2,380.00	BL
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	300.00	57.00	357.00	BL
3.8.2	Dirigentie de santier	6,899.16	1,310.84	8,210.00	BL
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>16,499.16</b>	<b>3,134.84</b>	<b>19,634.00</b>	
<b>CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>					
4.1	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>1,731,046.87</b>	<b>328,898.91</b>	<b>2,059,945.78</b>	
4.1.1	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>1,515,962.16</b>	<b>288,032.81</b>	<b>1,803,994.97</b>	BS
4.1.2	<b>4.1.1 Constructii si Instalatii -Ajustare OG15/2021</b>	<b>215,084.71</b>	<b>40,866.09</b>	<b>255,950.80</b>	BS
4.2	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>12,500.00</b>	<b>2,375.00</b>	<b>14,875.00</b>	BS
4.3	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>60,800.00</b>	<b>11,552.00</b>	<b>72,352.00</b>	BS
4.4	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
4.5	<b>Dotari</b>	<b>80,000.00</b>	<b>15,200.00</b>	<b>95,200.00</b>	BS
4.6	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	BS
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,884,346.87</b>	<b>358,025.91</b>	<b>2,242,372.78</b>	
<b>CAPITOL 5 - Alte cheltuieli</b>					
5.1	<b>Organizare de santier</b>	<b>20,598.48</b>	<b>3,913.71</b>	<b>24,512.19</b>	
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20,598.48	3,913.71	24,512.19	BS
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>15,165.31</b>	<b>0.00</b>	<b>15,165.31</b>	
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00	BL
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,235.17	0.00	1,235.17	BL

5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,930.14	0.00	13,930.14	BL
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	7,110.47	1,350.99	8,461.46	BS
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 5		42,874.26	5,264.70	48,138.96	
<b>CAPITOL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
<b>TOTAL INVESTITIE</b>		<b>1,962,528.30</b>	<b>369,998.97</b>	<b>2,332,527.27</b>	
<b>TOTAL Constructii+Montaj(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>1,782,953.36</b>	<b>338,761.14</b>	<b>2,121,714.50</b>	

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>2,332,527.27</b>
<b>buget de stat</b>	<b>2,277,726.43</b>
<b>buget local</b>	<b>54,800.84</b>

Intocmit  
ANTREPRIZA CONSTRUCTII EDILITARE SRL



BENEFICIAR  
PRIMARIA SAMARINESTI



Presedinte de sedinta,



Contrasemneaza,

Secretar general

Lonea Constantin Adrian

